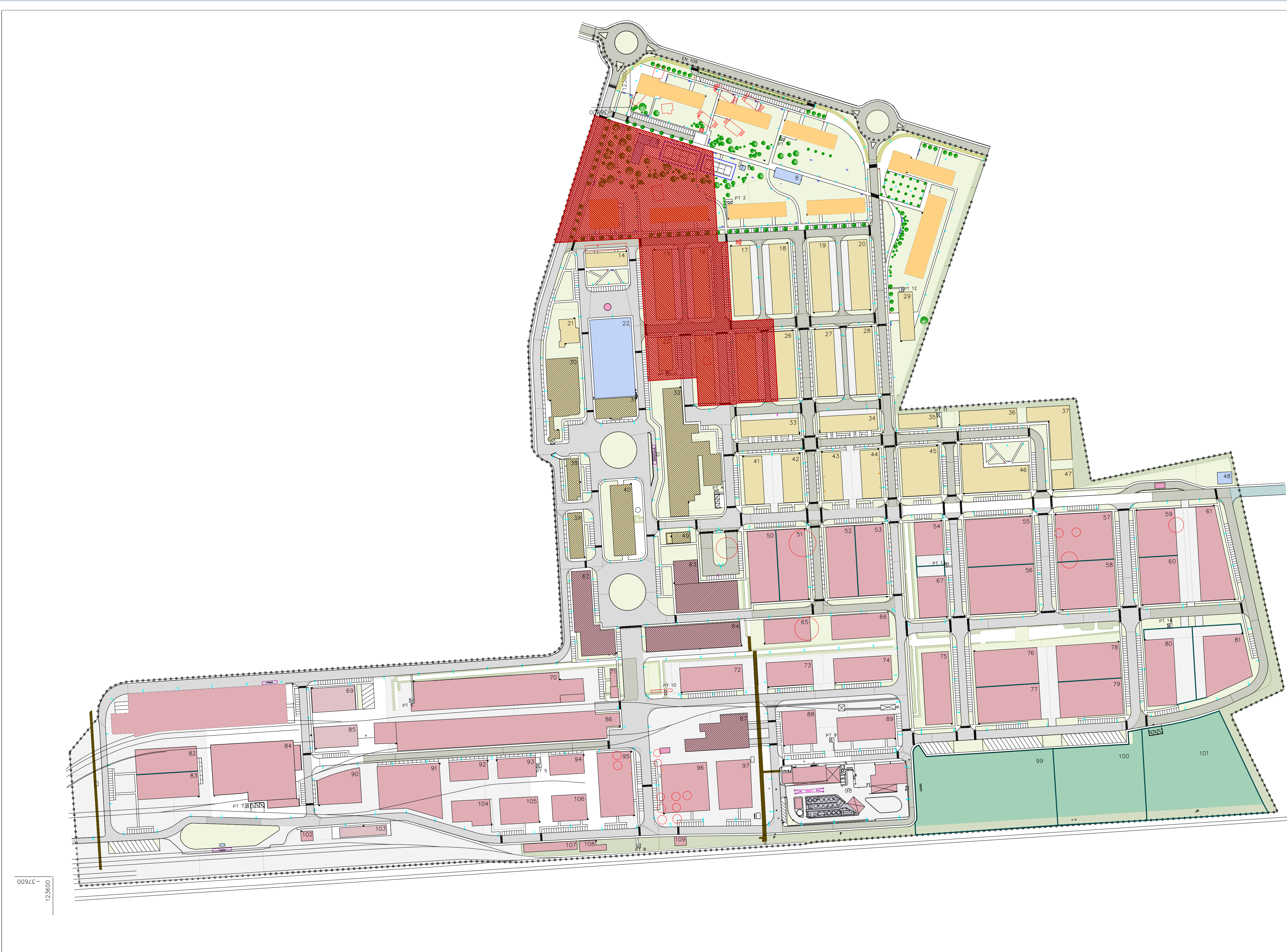




Nº da Parcela	Área Máxima de Implantação (m²)	Área Máxima de Construção (m²)	Nº Máximo de Frações	Área da Parcela	Área Livre da Parcela	Função	Nº de Cotas (metros)
1	400	2000	15	400	0	Com. Res.	5
2	760	2260	15	760	0	Com. Res.	3
3	850	2365	17	850	0	Com. Res.	3
4	850	2365	17	850	0	Com. Res.	3
5	400	2000	15	400	0	Com. Res.	5
6	720	2020	15	720	0	Com. Res.	3
7	250	700	1	250	0	Equipamento	2
8	250	700	1	250	0	Equipamento	2
9	250	700	1	250	0	Equipamento	2
10	250	700	1	250	0	Equipamento	2
11	900	2700	18	900	0	Com. Res.	3
12	900	2700	18	900	0	Com. Res.	3
13	1720	4940	34	1720	0	Com. Res.	3
14	1000	2800	18	1000	0	Com. Res.	3
15	1480	2180	10	1480	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
16	1480	2180	10	1480	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
17	1480	2180	10	1480	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
18	1480	2180	10	1480	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
19	1480	2180	10	1480	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
20	1480	2180	10	1480	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
21	489	978	4	489	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	2
22	489	978	4	489	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	2
23	1280	1920	8	1280	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
24	1280	1920	8	1280	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
25	1400	2100	10	1400	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
26	1400	2100	10	1400	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
27	1400	2100	10	1400	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
28	1400	2100	10	1400	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
29	796	1194	5	796	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
30	2156	3234	16	2156	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1
31	884	2652	12	884	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	3
32	4339	6508,5	18	4339	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
33	1000	1500	7	1000	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
34	1000	1500	7	1000	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
35	600	900	4	600	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
36	600	900	4	600	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
37	1580	2370	11	1580	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
38	330	1650	5	330	0	Com. Res.	2
39	702	1404	7	702	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
40	1407	2814	14	1407	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	3
41	1000	1500	7	1000	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
42	1000	1500	7	1000	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
43	1000	1500	7	1000	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
44	1000	1500	7	1000	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
45	1895	2842	7	1895	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
46	2350	3525	12	2350	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
47	480	960	3	480	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
48	183	366	1	183	0	Equipamento	2
49	389	778	2	389	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
50	2250	3375	6	2250	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
51	2250	3375	6	2250	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
52	2250	3375	6	2250	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
53	2250	3375	6	2250	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
54	1343	2014,5	3	1343	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
55	3332	4998	9	3332	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
56	3332	4998	9	3332	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
57	2842	4263	8	2842	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
58	2842	4263	8	2842	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
59	1960	2940	5	1960	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
60	1960	2940	5	1960	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
61	2643	4063,5	8	2643	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
62	2220	3330	6	2220	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
63	2554	3831	10	2554	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	3
64	2518	3777	12	2518	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
65	1200	1800	3	1200	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
66	1483	2224,5	4	1483	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
67	1483	2224,5	4	1483	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
68	7277	10915,5	3	7277	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
69	1725	2587,5	3	1725	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
70	5132	7698	8	5132	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
71	214	428	1	214	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	2
72	1635	2452,5	4	1635	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
73	1200	1800	3	1200	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
74	1500	2250	4	1500	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
75	2582	3873	6	2582	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
76	2470	3705	7	2470	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
77	2470	3705	7	2470	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
78	2437	3655,5	7	2437	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
79	2437	3655,5	7	2437	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
80	2010	3015	6	2010	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
81	2485	3727,5	6	2485	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
82	1664	2496	4	1664	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
83	1664	2496	4	1664	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
84	5385	8077,5	4	5385	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
85	960	1440	2	960	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
86	7115	10672,5	10	7115	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
87	1789	2683,5	5	1789	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
88	1225	1837,5	17	1225	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	7
89	1420	2130	4	1420	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
90	1420	2130	4	1420	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
91	3148	4722	4	3148	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
92	800	1200	2	800	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
93	805	1207,5	2	805	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
94	717	1075,5	2	717	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
95	2338	3507	7	2338	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
96	2405	3607,5	7	2405	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
97	1748	2622	5	1748	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
98	2000	3000	6	2000	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	2
99	1338	2007	9	1338	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
100	6258	9387	6	6258	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
101	3681	5521,5	8	3681	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
102	127	190,5	1	127	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	2
103	491	736,5	5	491	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	2
104	980	1470	2	980	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
105	1038	1557	2	1038	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
106	967	1450,5	2	967	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	1,5
107	462	693	4	462	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	2
108	254	381	1	254	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	2
109	117	175,5	1	117	0	Arm. Ind. Tipo 3.4	2
Totais	168150	312679,5	808	207757	196025		

LEGENDA :

----- Limite da Área de Intervenção

Edifícios e / ou Estruturas Industriais a Demolir

Zonas de suspensão parcial do PPPQE

ESPAÇOS EDIFICADOS

Edifícios a Preservar - (Arqueologia Industrial)

Comércio e Serviços

Indústria (Tipos -1,2,3,4) e Armazenagem

Indústria (Tipos - 3,4) e Armazenagem

Equipamentos

Infraestruturas de Apoio à Actividade Industrial

Polygono máximo de Implantação

Limites das Parcelas *

ESPAÇOS VERDES

Espaços Verdes de Utilização Colectiva

Espaços Verdes de Protecção

ACESSIBILIDADES

Vias Existentes

Vias a Construir

Espaços de Circulação para Veículos Pesados - a Construir

Áreas de Segurança / Emergência - a Construir

Plata Circular - a Construir

Ramais Ferroviários da Quimparque

Linhas Ferroviárias (Linha do Norte)

ESTACIONAMENTOS

Estacionamento para Veículos Pesados - 48 lugares

Estacionamento para Veículos Leves - 1424 lugares

INFRAESTRUTURAS - CONDUÍAS INDUSTRIAIS E RESERVATÓRIOS

Conduíla Elevada

Conduíla Subterrânea

Reservatório para Incêndio

INFRAESTRUTURAS ELÉCTRICAS

Armário de Distribuição Urbana

Armário de Reparação (Exterior)

Coluna Metálica de Iluminação Exterior com altura de 10 m

Coluna Metálica com Iluminação Tipo "Ouro" com 4 m de altura

Pontos de Luz ao Nível do Solo

PT - Posto de Transformação

MOBILIÁRIO URBANO

Banco de Jardim

Papeleiro

Pontos de Recolha de Resíduos Sólidos (Contentores)

Pontos de Recolha de Resíduos Sólidos

* Quando este limite não se encontrar assinalado na planta, a área do terreno é coincidente com a área de implantação do edifício.

DATUM PT-TM06/ET89

SISTEMA DE PROJEÇÃO - TRANSVERSA DE MERCATOR

ELIPSOIDE - GR89

ALTIMETRIA: RNAP - REDE DE NIVELAMENTO GEOMÉTRICO (DGT)

Data: 06/02/2022

DATUM PT-TM06/ET89

Projeção por Geocêntrico Topográfico Cartográfico e Engenharia, Lda

Nº: 516020267

Técnicos: LUIS BILLO e DIAGO BARBOSA

Desenho máximo de 5 cm

0 10 50 100 m

CÂMARA MUNICIPAL DE ESTARREJA

PLANO DE PORMENOR DO PARQUE EMPRESARIAL DA QUIMPARQUE (PPPEQ)

União de Freguesias de Sobrado e Veiros

1

ESTARREJA

1:2000

2006/0025

DGUT

SPUM